****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**На территории Владимирской области продолжаются работы по наполнению ЕГРН сведениями**

**В рамках проведения работ по реализации дорожной карты по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) актуальными и достоверными сведениями Управление Росреестра и Кадастровая палата по Владимирской области продолжают работы по внесению сведений об объектах культурного наследия, территориях и зонах охраны таких объектов. Всего по данным на 1 января 2022 года в ЕГРН внесены сведения о 2252 объектах культурного наследия, 918 территориях объектов культурного наследия и 146 зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Владимирской области.**

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для всего многонационального народа нашей страны и являются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия. Согласно Закону об объектах культурного наследия (Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), такие объекты подразделяются на памятники, ансамбли и достопримечательные места, а в зависимости от историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценности, а также особого значения для истории и культуры, они делятся на объекты федерального, регионального и местного значения.

«*Более 99 % объектов культурного наследия Владимирской области, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, относятся к памятникам. Одиннадцать объектов отнесены к ансамблям и два – к достопримечательным местам. Одним из наиболее известных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Владимира, являются Золотые ворота. Это памятник федерального значения, включенный в 1992 году в список Всемирного культурного наследия ЮНЕСКО*», – прокомментировал **директор Кадастровой палаты по Владимирской области Александр Шатохин.**

Стоит отметить, что государственная охрана объектов культурного наследия является одной из приоритетных задач государства. Для выполнения этой задачи законодательством предусмотрен комплекс мер, направленных на выявление, учет и сохранение объектов культурного наследия. Одна из мер – это установление зон охраны объектов культурного наследия на сопряженных с ними территориях, что обеспечивает сохранность объекта в его исторической среде. Всего за 2021 год в ЕГРН внесены сведения о 26 зонах охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Владимирской области, что увеличило общее количество внесенных в ЕГРН сведений о таких зонах на 22 %.

**Руководитель Управления Росреестра по Владимирской области Алексей Сарыгин** отмечает: *«В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия»*.

Проверить, входит ли конкретный земельный участок в зону охраны или защитную зону объекта культурного наследия можно с помощью сервиса [«Публичная кадастровая карта»](https://pkk.rosreestr.ru/#/search/65.64951699999556,122.73014399999174/4/@2y1wvgu5v). Общедоступные сведения об объектах недвижимости можно получить, заказав выписку из ЕГРН через [онлайн-сервис](https://spv.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты или на официальном [сайте](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/) Росреестра. Такой документ является источником достоверной и объективной информации о недвижимости и имеет юридическую силу. Также запросить выписку из ЕГРН можно в любом [офисе](https://mfc33.ru/) МФЦ.

*Материал подготовлен пресс-службой*

*Управления Росреестра и Кадастровой палаты*

*по Владимирской области*

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Владимирской области

г. Владимир, ул. Офицерская, д. 33-а

Отдел организации, мониторинга и контроля

(4922) 45-08-29

(4922) 45-08-26

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Владимирской области

г. Владимир, ул. Луначарского, д. 13А

Отдел контроля и анализа деятельности

(4922) 77-88-78