

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТРУНИНО
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от

№

О внесении изменений в постановление администрации г. Струнино от 09.10.2017 г. № 547 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание муниципального имущества муниципального образования город Струнино Александровского района Владимирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 г. № 145-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования город Струнино, постановлением администрации города Струнино от 26.09.2018 г. № 540а «Об утверждении порядка разработки, формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Струнино» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации г. Струнино от 09.10.2017 № 547 «Об утверждении муниципальной программы «Содержание муниципального имущества муниципального образования города Струнино Александровского района Владимирской области»,

1.1. приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению № 1;

1.2. приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава местной администрации

А. О. Жугинский

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Струнино от №

Муниципальная программа
«Содержание муниципального имущества муниципального образования
города Струнино Александровского района Владимирской области».

Паспорт муниципальной программы

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Наименование муниципальной программы | «Содержание муниципального имущества муниципального образования города Струнино Александровского района Владимирской области». |
| 2 | Основание для разработки программы (наименование, номер и дата нормативного акта) | Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Гражданский кодекс РФ, Жилищный кодекс РФ |
| 3 | Муниципальный заказчик программы | Администрация г. Струнино, юридический адрес: Владимирская область, Александровский район, ул. Воронина, д. 1 Контактный телефон: 8 (49244) 4-10-93 |
| 4 | Основная цель муниципальной программы | Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности муниципального имущества МО г. Струнино |
| 5 | Основная задача муниципальной программы | - содержание муниципального жилого и нежилого фонда; - проведение мероприятий по ремонту либо реконструкции муниципального жилого и нежилого фонда. |
| 6 | Исполнители основных мероприятий | -отдел по управлению муниципальным имуществом МУ «УЖН» г. Струнино; отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино; отдел архитектуры и дорожного строительства МУ «УЖН» г. Струнино. |

| | | |
|---|--|--|
| 7 | Сроки и этапы реализации муниципальной программы | 2023-2026 г. |
| 8 | Индикаторы достижения цели муниципальной программы | -обеспечение сохранности муниципального имущества путем проведения ремонтов и содержания в надлежащем виде |
| 9 | Объемы финансирования программы | <p>Финансовое обеспечение мероприятий предусмотрено за счет средств местного бюджета 20358,33679 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2023 год –18931,56679 тыс. рублей, 2024 год –1426,77 тыс. рублей, 2025 год- 0 тыс. рублей, 2026 год –0 тыс. рублей.</p> <p>Ресурсное обеспечение муниципальной программы носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов соответствующих бюджетов на очередной год и плановый период.</p> |

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

- Собственность является основой любой экономической системы. Управление муниципальной собственностью представляет собой одно из важных направлений бюджетной политики. Особенность муниципальной собственности, как инструмента бюджетной политики заключается в том, что она представляет собой совокупность отношений, возникающих между экономическими субъектами в целях реализации интересов всего общества. Эффективное управление муниципальной собственностью является важнейшим фактором стратегии инновационного развития Российской Федерации, регионов в целом, муниципальных образований в частности.
- На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.
- Программа основывается на положениях статьи 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, устанавливающей обязанность собственников нести бремя содержания своего имущества, статьи 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, обязывающих муниципальное образование, в лице соответствующих органов местного самоуправления, как собственника помещений, нести бремя расходов на содержание и ремонт помещений. Для решения данного вопроса необходимо определить объем работ по содержанию имущества, порядок их проведения и финансирования.
- Основные концептуальные положения программы базируются на использовании программно-целевого подхода, обусловленного масштабностью, долговременностью, социальной ориентированностью

проблемы улучшения качества жизни и обеспечения безопасных и комфортных условий проживания населения поселения, сохранению, восстановлению, повышению надежности объектов муниципальной собственности, которые требуют консолидации усилий. Программно-целевой подход позволяет разработать и реализовать комплекс программных мероприятий, взаимоувязанных по спросу и предложению, ресурсам, срокам реализации и исполнителям, направленных на содержание и ремонт жилых домов и объектов муниципальной собственности, а так же приобретения нового имущества для развития поселения. Вместе с тем, реализация комплекса программных мероприятий позволит активизировать процесс распоряжения и рационального использования муниципального имущества и принятие в отношении имущества управленческих решений, благоприятно влияющих на достижение намеченных целей в области экономики поселения и соответственно оптимизацию расходов на содержание имущества.

| Наименование проблемы | Анализ причин ее возникновения, обоснование целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне | Наименование соответствующей цели муниципальной программы | Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная программа |
|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Проблема содержания имущества муниципального образования город Струнино | Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, | Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности муниципального имущества МО г. Струнино | Содержание муниципального жилого и нежилого фонда. Проведение мероприятий по ремонту, реконструкции, сноса муниципального жилого и нежилого фонда. |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. | | |
|--|---|--|--|

Раздел 2. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| Срок реализации муниципальной программы | Непосредственные результаты реализации муниципальной программы |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 2023 г. -2026 г. | Надлежащее содержание, эксплуатация и сохранность муниципального имущества МО г. Струнино |

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки выполнения | Исполнители мероприятий | Объем финансирования (по годам) за счет средств местного бюджета | | | | |
|---|--------------------------|--|-------------------------|--|-------|-------|------------|-------|
| | | | | 1 год | 2 год | 3 год | 4 год | Всего |
| Цель муниципальной программы: Обеспечение надлежащего содержания, эксплуатации и сохранности муниципального имущества МО г. Струнино | | | | | | | | |
| 1.1.Основное мероприятие: Оплата коммунальных и жилищных услуг за содержание муниципального жилого и нежилого фонда, движимого и недвижимого имущества муниципального образования город Струнино Александровского района Владимирской области | 2023-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «УЖН» города Струнино». | 1457,25619 | 246,77 | 0 | 0 | 1704,02619 | |

| | | | | | | | |
|--|-----------|--|-------------|---------|---|---|-------------|
| 1.2.Основное мероприятие: Выполнение работ по ремонту либо реконструкции муниципального жилого и нежилого фонда, движимого и недвижимого муниципального образования город Струнино Александровского района Владимирской области | 2023-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «УЖН» города Струнино». | 14078,28094 | 0 | 0 | 0 | 14078,28094 |
| 1.3.Основное мероприятие: наделение муниципальных предприятий МО город Струнино уставным фондом | 2023-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «УЖН» города Струнино». | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4.Основное мероприятие: приобретение имущества для проведения работ по содержанию автодорог местного значения | 2023-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «УЖН» города Струнино». | 3396,02966 | 0 | 0 | 0 | 3396,02966 |
| 1.5.Основное мероприятие: снос муниципального аварийного жилого фонда | 2023-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «УЖН» города Струнино». | | 1180,00 | | | 1180,00 |
| Итого по программе | | | 18931,56679 | 1426,77 | 0 | 0 | 20358,33679 |

Раздел 4. УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ И МЕХАНИЗМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Организацией управления Программой занимается заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «Управление жизнеобеспечения населения» города Струнино. Руководителем Программы является заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования город Струнино. Руководитель Программы несет ответственность за текущее управление реализацией Программы и конечные результаты, рациональное использование финансовых средств, выделяемых на ее выполнение, определяет форму и методы управления реализацией Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами муниципального образования город Струнино, определяющими механизм реализации муниципальных программ. Контроль реализации мероприятий Программы осуществляет глава местной администрации.

Отчеты о ходе работы по реализации Программы по результатам за год и за весь период действия Программы готовит отдел по управлению муниципальным имуществом муниципального учреждения «Управление жизнеобеспечения населения» города Струнино».

Раздел 5. ИНДИКАТОРЫ ЦЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

| Наименование индикатора | Единица измерения | 1 год реализации муниципальной программы | 2 год реализации муниципальной программы | 3 год реализации муниципальной программы | 4 год реализации муниципальной программы |
|--|-------------------|--|--|--|--|
| Содержание объектов муниципального имущества | Шт. | 1 | 4 | 1 | 1 |
| Ремонт объектов муниципального имущества | Шт. | 9 | 0 | 0 | 0 |
| Приобретение муниципального имущества | Шт. | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Снос муниципального аварийного жилого фонда | Шт. | 0 | 2 | 0 | 0 |

**Раздел 6. РЕСУРСЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ
МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

| Источник и финансир ования | Годы | | | | Всего за период реализации муниципальн ой программы (тыс. руб.) |
|--|--|--|--|--|---|
| | 1 год реализаци и муниципа льной программ ы (тыс. руб.) | 2 год реализац ии муницип альной програм мы (тыс. руб.) | 3 год реализа ции муници пальной програ ммы (тыс. руб.) | 4 год реализаци и муниципа льной программ ы (тыс. руб.) | |
| Всего, в т.ч.: | | | | | |
| Федераль ный бюджет (для сведения) | | | | | |
| Областно й бюджет (для сведения) | | | | | |
| Районный бюджет | | | | | |
| Прочие источник и (для сведения) | | | | | |
| -"- | | | | | |
| Всего, в т.ч.: | | | | | |
| Всего, в т.ч.: | | | | | |
| Федераль ный бюджет (для сведения) | | | | | |

| | | | | | |
|-----------------------------------|-------------|---------|---|---|-------------|
| Областной бюджет (для сведения) | | | | | |
| Местный бюджет | 18931,56679 | 1426,77 | 0 | 0 | 20358,33679 |
| Прочие источники и (для сведения) | | | | | |

Раздел 7. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

К рискам реализации программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный.
2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме за счет бюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации программы за счет средств бюджетов риск сбоев в реализации программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации муниципальной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации программы.

3. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать

концентрации средств бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для муниципальной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации муниципальной программы основываются на следующих обстоятельствах:

4. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Муниципальной программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы. Поскольку в рамках реализации программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

5. Управление рисками реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации муниципальной программы.