|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТРУНИНО**  АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | |
| от ………….. | № …………. |

*О внесении изменений в постановление администрации*

*города Струнино от 01.07.2019 года № 372*

*«Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино»*

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 24.02.2014 г. № 164 «О порядке разработки, формирования, реализации и оценки эффективности государственных программ Владимирской области», постановлением администрации города Струнино от 26.09.2018 г. № 540а «Об утверждении порядка, разработки, реализации и оценки эффективности программ города Струнино», Уставом муниципального образования город Струнино, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Струнино от 01.07.2019 года № 372 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Программы | Объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет 408 203 895,81 руб. в том числе:  - федерального бюджета 397 102 881,70 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год –** 237 973 381,70 руб.;  **2023 год –** 89 502 500,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 69 627 000,00 руб.  - областного бюджета 6 061 100,00 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 3 624 800,00 руб.;  **2023 год** – 1 369 900,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 1 066 400,00 руб.  - средства бюджета города Струнино 5 039 914,11 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 4 028 014,11 руб.;  **2023 год** – 656 600,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 355 300,00 руб.  **Итого:**  **2022 год** – 245 626 192,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. |

1.2. В разделе 3 муниципальной программы «Перечень и описание программных мероприятий» таблицу 3 «Основные мероприятия Программы» изложить в следующей редакции:

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | период реализации | Объем финансирования (по годам) за счет бюджетов всех уровней, руб. | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из МКД, признанных аварийными до 01.01.2017 г. | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино | 2022 2025 годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 |
|  | | | | | | |
| 2 | Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Струнино | | | | | | |
| **3** | **Итого за период реализации программы: 408 203 895,81** **рублей** | | | | | | |

1.3. В разделе 6. муниципальной программы таблицу 5. «Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования, руб. | Годы реализации муниципальной программы | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего |
| Федеральный бюджет | 237 973 381,70 | 89 502 500,00 | 0,00 | 69 627 000,00 | 397 102 881,70 |
| Областной бюджет | 3 624 800,00 | 1 369 900,00 | 0,00 | 1 066 400,00 | 6 061 100,00 |
| Местный бюджет | 4 028 014,11 | 656 600,00 | 0,00 | 355 300,00 | 5 039 914,11 |
| **Итого:** | 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 | 408 203 895,81 |

1.4. В паспорте муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» раздел «Объемы и источники финансирования муниципальной Подпрограммы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Подпрограммы | Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 408 203 895,81 руб. в том числе:  - федерального бюджета 397 102 881,70 рублей;  в том числе по годам:  **2022 год –** 237 973 381,70 руб.;  **2023 год –** 89 502 500,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 69 627 000,00 руб.  - областного бюджета 6061100,00 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 3 624 800,00 руб.;  **2023 год** – 1 369 900,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 1 066 400,00 руб.  - средства бюджета города Струнино 5039914,11 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 4 028 014,11 руб.;  **2023 год** – 656 600,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 355 300,00 руб.  **Итого:**  **2022 год** – 245 626 195,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. |

1.5. В разделе 3 муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» таблицу 3 «Основные мероприятия Подпрограммы изложить» в следующей редакции:

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Отв. исполнитель | период реализации | Объем финансирования (по годам) за счет средств г. Струнино всех источников | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных до 01.01.2017 года | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» | 2022 – 2025 годы | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 |
| 2 | Цель муниципальной подпрограммы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО  г. Струнино | | | | | | |
| **3** | **Итого: 408 203 895,81**  **2022 год** – 245 626 195,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. | | | | | | |

1.6. В разделе 6 муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» таблицу 5 «Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы» в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Годы реализации муниципальной подпрограммы | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего |
| Федеральный бюджет | 237 973 381,70 | 89 502 500,0 | 0,00 | 69 627 000,00 | 397 102 881,70 |
| Областной бюджет | 3 624 800,00 | 1 369 900,0 | 0,00 | 1 066 400,00 | 6 061 100,00 |
| Местный бюджет | 4 028 014,11 | 656 600,00 | 0,00 | 355 300,00 | 5 039 914,11 |
| Итого: | 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 | 408 203 895,81 |

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава местной администрации А. О. Жугинский

Приложение к постановлению

администрации города Струнино

от 28.12.2022 № 1136

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино»

Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной  Программы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» |
| Основание для  разработки муниципальной  Программы | - ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";  -Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Постановление администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235 "Об утверждении областной адресной программы "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области";  Распоряжение Правительства РФ от 26.09.2013 N 1743-р (ред. от 30.08.2017) "Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда" |
| Заказчик муниципальной Программы | Администрация муниципального образования город  Струнино Александровского района Владимирской области |
| Цель муниципальной Программы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. |
| Основные задачи муниципальной Программы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино;  2. Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;  3. Ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  5. Развитие жилищного строительства. |
| Исполнители основных мероприятий программы | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино, бюджетный отдел МУ «УЖН» |
| Сроки  реализации  Программы | 2022-2025 годы |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда г. Струнино. |
| Индикаторы достижения цели Программы | 1. Площадь аварийного жилого фонда (количество квадратных метров), жители которого расселены в результате выполнения программы;  2. Число переселенных жителей в результате реализации программы. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Программы | Объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет 408 203 895,81 руб. в том числе:  - федерального бюджета 397 102 881,70 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год –** 237 973 381,70 руб.;  **2023 год –** 89 502 500,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 69 627 000,00 руб.  - областного бюджета 6 061 100,00 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 3 624 800,00 руб.;  **2023 год** – 1 369 900,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 1 066 400,00 руб.  - средства бюджета города Струнино 5 039 914,11 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 4 028 014,11 руб.;  **2023 год** – 656 600,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 355 300,00 руб.  **Итого:**  **2022 год** – 245 626 195,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. |

**Раздел 1.** Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в г. Струнино, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

Жилищный фонд г. Струнино составляет 397,02 тыс. квадратных метров. 44 многоквартирных дома признаны непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу. Из них 23 МКД признаны аварийными до 01.01.2017 года.

1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена муниципальная программа, и цели программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проблемы | Анализ причин ее возникновения, обоснование ее целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне | Наименование соответствующей цели муниципальной программы | Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная программа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Большое количество аварийных жилых домов в МО г. Струнино | Более 50% площади жилого фонда построено до 1950г. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем. 30% аварийных жилых помещений занимают граждане по договору социального найма. Свободные муниципальные жилые площади для переселения граждан по договору социального найма в администрации г. Струнино отсутствуют. Есть необходимость строительства нового жилого фонда. | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. | - Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино; переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных МКД, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки; ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  -использование  освободившихся земельных участков после сноса аварийных МКД участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  - развитие жилищного строительства. |

**Раздел 2.** Сроки и этапы реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации муниципальной программы | Этапы реализации муниципальной программы | Сроки реализации этапов муниципальной программы | Непосредственные результаты реализации этапа муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2022- 2025 годы | 1 этап – 2022 год  2 этап – 2023 год  3 этап – 2024 год  4 этап – 2025 год | 2022 - 2025 годы | Показатели по индикаторам |

**Раздел 3. Перечень и описание программных мероприятий**

Таблица 3. Основные мероприятия Программы

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | период реализации | Объем финансирования (по годам) за счет бюджетов всех уровней, руб. | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из МКД, признанных аварийными до 01.01.2017 г. | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино | 2022 2025 годы | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 |
|  | | | | | | |
| 2 | Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Струнино | | | | | | |
| **3** | **Итого за период реализации программы: 408 203 895,81** **рублей** | | | | | | |

Мероприятия по реализации муниципальной Программы ежегодно уточняются после утверждения в установленном порядке бюджета г. Струнино на очередной финансовый год в пределах средств, предусмотренных указанным бюджетом на реализацию муниципальной Программы.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в соответствии с областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках подпрограммы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9A5ED067AEA0C9DF167A89869FBB0536645A44A04D4C1539A5D05Bf3w5M) от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Раздел 4.** Управление муниципальной программой и механизм ее реализации

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;

- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=D13AB599621A799A62206F94DBEAEB21CF74C37AD78A34F4CB9F86F770F018E3D3F14C85A5B7E620q6R4L) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства осуществляет:

- общее руководство и управление областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной Постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019г. № 235;

- координацию и контроль за деятельностью органов местного самоуправления, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими положений Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей Программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Список (реестр) многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу на территории МО г. Струнино формируется по дате обращения собственника помещения или гражданина (нанимателя) с заявлением в межведомственную комиссию.

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках программы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из МКД, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов. Также в первоочередном порядке переселению подлежат граждане из МКД при наличии угрозы их обрушения или при переселении на основании вступивших в законную силу решения суда.

**Раздел 5.** Индикаторы целей муниципальной программы

Таблица 4. Индикаторы целей муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Целевые индикаторы и показатели | Единица измерения | Базовые значения | Значения показателей при реализации программно - целевого метода | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 1. Площадь аварийного жилого фонда, жители которого расселены | кв. м | 1041,57 | 4750,97 | 2559,82 | 0 | 0 |
| 2. | Количество расселяемых помещений | Ед. | 26 | 198 | 78 | 0 | 0 |
| 3. | Количество переселяемых жителей | Чел. | 37 | 241 | 161 | 0 | 0 |

**Раздел 6.** Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

Таблица 5. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования, руб. | Годы реализации муниципальной программы | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего |
| Федеральный бюджет | 237 973 381,70 | 89 502 500,00 | 0,00 | 69 627 000,00 | 397 102 881,70 |
| Областной бюджет | 3 624 800,00 | 1 369 900,00 | 0,00 | 1 066 400,00 | 6 061 100,00 |
| Местный бюджет | 4 028 014,11 | 656 600,00 | 0,00 | 355 300,00 | 5 039 914,11 |
| **Итого:** | 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 | 408 203 895,81 |

Финансовыми источниками Программы являются:

- средства федерального бюджета;

- средства бюджета г. Струнино;

- средства областного бюджета;

- внебюджетные средства.

Объемы финансирования за счет средств бюджета г. Струнино устанавливаются при формировании бюджета на соответствующий год.

**Раздел 7. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

В рамках реализации программы можно выделить следующий риск, оказывающий влияние на достижение целей и задач программы – недостаточное ресурсное обеспечение программы за счет бюджетных средств всех уровней создает угрозу срыва решения задач.

**ПОДПРОГРАММА**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования г. Струнино»**

Паспорт муниципальной подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной  программы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» |
| Основание для  разработки муниципальной  Подпрограммы | - ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";  -Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Постановление администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235 "Об утверждении областной адресной программы "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области";  Распоряжение Правительства РФ от 26.09.2013 N 1743-р (ред. от 30.08.2017) "Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда" |
| Заказчик муниципальной Подпрограммы | Администрация муниципального образования город  Струнино Александровского района Владимирской области |
| Цель муниципальной Подпрограммы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. |
| Основные задачи муниципальной Подпрограммы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино;  2. Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;  3. Ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  5. Развитие жилищного строительства. |
| Исполнители основных мероприятий подпрограммы | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино, бюджетный отдел МУ «УЖН» |
| Сроки реализации  Подпрограммы | 2022-2025 годы |
| Индикаторы достижения цели Подпрограммы | 1. Площадь аварийного жилого фонда (количество квадратных метров), жители которого расселены в результате выполнения программы;  2. Число переселенных жителей в результате реализации программы. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Подпрограммы | Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 408 203 895,81 руб. в том числе:  - федерального бюджета 397 102 881,70 рублей;  в том числе по годам:  **2022 год –** 237 973 381,70 руб.;  **2023 год –** 89 502 500,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 69 627 000,00 руб.  - областного бюджета 6061100,00 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 3 624 800,00 руб.;  **2023 год** – 1 369 900,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 1 066 400,00 руб.  - средства бюджета города Струнино 5039914,11 руб.;  в том числе по годам:  **2022 год** – 4 028 014,11 руб.;  **2023 год** – 656 600,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 355 300,00 руб.  **Итого:**  **2022 год** – 245 626 195,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. |

**Раздел 1.** Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в г. Струнино, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На территории МО г. Струнино 23 МКД признаны аварийными после 01.01.2017 г.

1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена муниципальная подпрограмма, и цели подпрограммы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проблемы | Анализ причин ее возникновения, обоснование ее целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне | Наименование соответствующей цели муниципальной подпрограммы | Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная подпрограмма |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Большое количество аварийных жилых домов в МО г. Струнино | Более 50% площади жилого фонда построено до 1950г. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем. 30% аварийных жилых помещений занимают граждане по договору социального найма. Свободные муниципальные жилые площади для переселения граждан по договору социального найма в администрации г. Струнино отсутствуют. Есть необходимость строительства нового жилого фонда. | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. | - Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино; переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных МКД, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки; ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  - использование  освободившихся земельных участков после сноса аварийных МКД участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  - развитие жилищного строительства. |

**Раздел 2.** Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации муниципальной подпрограммы | Этапы реализации муниципальной подпрограммы | Сроки реализации этапов муниципальной подпрограммы | Непосредственные результаты реализации этапа муниципальной подпрограммы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2022- 2025 годы | 1 этап – 2022 год  2 этап – 2023 год  3 этап – 2024 год  4 этап – 2025 год | 2022 - 2025 годы | Показатели по индикаторам |

**Раздел 3. Перечень и описание программных мероприятий**

Таблица 3. Основные мероприятия Подпрограммы

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Отв. исполнитель | период реализации | Объем финансирования (по годам) за счет средств г. Струнино всех источников | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных до 01.01.2017 года | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» | 2022 – 2025 годы | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 |
| 2 | Цель муниципальной подпрограммы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО  г. Струнино | | | | | | |
| **3** | **Итого: 408 203 895,81**  **2022 год** – 245 626 195,81 руб.;  **2023 год** – 91 529 000,00 руб.;  **2024 год** – 0,00 руб.;  **2025 год** – 71 048 700,00 руб. | | | | | | |

Мероприятия по реализации муниципальной Подпрограммы ежегодно уточняются после утверждения в установленном порядке бюджета г. Струнино на очередной финансовый год в пределах средств, предусмотренных указанным бюджетом на реализацию муниципальной Подпрограммы.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в соответствии с областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках подпрограммы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9A5ED067AEA0C9DF167A89869FBB0536645A44A04D4C1539A5D05Bf3w5M) от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Раздел 4.** Управление муниципальной подпрограммой и механизм ее реализации

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;

- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=D13AB599621A799A62206F94DBEAEB21CF74C37AD78A34F4CB9F86F770F018E3D3F14C85A5B7E620q6R4L) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства осуществляет:

- общее руководство и управление областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной Постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019г. № 235;

- координацию и контроль за деятельностью органов местного самоуправления, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими положений Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей Программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Список (реестр) многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу на территории МО г. Струнино формируется по дате обращения собственника помещения или гражданина (нанимателя) с заявлением в межведомственную комиссию (Приложение № 1).

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках программы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из МКД, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов. Также в первоочередном порядке переселению подлежат граждане из МКД при наличии угрозы их обрушения или при переселении на основании вступивших в законную силу решения суда.

**Раздел 5.** Индикаторы целей муниципальной подпрограммы

Таблица 4. Индикаторы целей муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Целевые индикаторы и показатели | Единица измерения | Значения показателей при реализации программно - целевого метода | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 |  | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 1. Площадь аварийного жилого фонда, жители которого расселены | кв. м | 4750,97 | 2559,82 | 0 | 0 |
| 2. | Количество расселяемых помещений | Ед. | 198 | 78 | 0 | 0 |
| 3. | Количество переселяемых жителей | Чел. | 241 | 161 | 0 | 0 |

**Раздел 6.** Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы

Таблица 5. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Годы реализации муниципальной подпрограммы | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего |
| Федеральный бюджет | 237 973 381,70 | 89 502 500,0 | 0,00 | 69 627 000,00 | 397 102 881,70 |
| Областной бюджет | 3 624 800,00 | 1 369 900,0 | 0,00 | 1 066 400,00 | 6 061 100,00 |
| Местный бюджет | 4 028 014,11 | 656 600,00 | 0,00 | 355 300,00 | 5 039 914,11 |
| Итого: | 245 626 195,81 | 91 529 000,00 | 0,00 | 71 048 700,00 | 408 203 895,81 |

Финансовыми источниками Подпрограммы являются:

- средства федерального бюджета;

- средства бюджета г. Струнино;

- средства областного бюджета.

Объемы финансирования за счет средств бюджета г. Струнино устанавливаются при формировании бюджета на соответствующий год.

**Раздел 7. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер управления рисками реализации муниципальной подпрограммы**

В рамках реализации подпрограммы можно выделить следующий риск, оказывающий влияние на достижение целей и задач подпрограммы – недостаточное ресурсное обеспечение программы за счет бюджетных средств всех уровней создает угрозу срыва решения задач.

***Приложение №1***

***к подпрограмме***

Список

многоквартирных жилых домов, признанных непригодными

для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу

на территории МО г. Струнино **до 01.01.2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
|
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | г. Струнино, проезд Больничный, д. 2 | 1964 | 29.05.2015 | 242,6 | 12 | 31.12.2022 |
| 2 | г. Струнино, пер. Вокзальный, д. 4 | 1940 | 06.06.2013 | 600,1 | 53 | 31.12.2022 |
| 3 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 1 | 1942 | 20.12.2016 | 1084,67 | 32 | 31.12.2022 |
| 4 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 4 | 1929 | 11.05.2016 | 642,83 | 24 | 31.12.2022 |
| 5 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 5 | 1937 | 11.10.2013 | 44 | 1 | 31.12.2022 |
| 6 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 13 | 1952 | 02.12.2016 | 957,2 | 33 | 31.12.2022 |
| 7 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 20 | 1930 | 19.08.2014 | 416,05 | 25 | 31.12.2022 |
| 8 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 22 | 1948 | 11.10.2013 | 491,7 | 16 | 31.12.2022 |
| 9 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 26 | 1950 | 20.01.2016 | 393 | 16 | 31.12.2022 |
| 10 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 30 | 1930 | 14.11.2014 | 487,8 | 15 | 31.12.2022 |
| 11 | г. Струнино, пл. Кирова, д. 2 | 1938 | 20.10.2015 | 1260,3 | 42 | 31.12.2022 |
| 12 | г. Струнино, пл. Кирова, д. 3 | 1927 | 29.09.2015 | 245 | 6 | 31.12.2022 |
| 13 | г. Струнино, пл. Кирова, д. 4 | 1934 | 02.12.2016 | 848 | 47 | 31.12.2022 |
| 14 | г. Струнино, пл. Кирова, д. 6 | 1953 | 08.12.2015 | 1799,56 | 61 | 31.12.2022 |
| 15 | г. Струнино, ул. Ленинский поселок, д. 1 | 1935 | 11.10.2013 | 288,93 | 15 | 31.12.2022 |
| 16 | г. Струнино, ул. Ленинский поселок, д. 2 | 1934 | 08.12.2015 | 415,7 | 12 | 31.12.2022 |
| 17 | г. Струнино, ул.Ленинский поселок, д. 6 | 1934 | 11.05.2016 | 420,47 | 20 | 31.12.2022 |
|
| 18 | г. Струнино, ул. Лермонтова, д. 9 | 1925 | 11.05.2016 | 367,2 | 17 | 31.12.2022 |
| 19 | г. Струнино, ул. Островского, д. 1 | 1902 | 01.07.2015 | 1412,3 | 118 | 31.12.2022 |
| 20 | г. Струнино, ул. Первомайская, д. 3 | 1924 | 25.09.2014 | 234,9 | 5 | 31.12.2022 |
| 21 | г. Струнино, ул. ПМК, д. 19 | 1968 | 08.12.2015 | 252,9 | 16 | 31.12.2022 |
| 22 | г. Струнино, ул. Фрунзе, д. 4 | 1927 | 23.11.2015 | 674,3 | 21 | 31.12.2022 |
| 23 | г. Струнино, ул. Фрунзе, д. 6 | 1928 | 15.08.2016 | 684,7 | 29 | 31.12.2022 |

**ПОДПРОГРАММА**

**«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»**

Паспорт муниципальной подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной  Подпрограммы | «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда муниципального образования г. Струнино» |
| Основание для  разработки муниципальной  Подпрограммы | - ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";  -Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Постановление администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235 "Об утверждении областной адресной программы "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области";  Распоряжение Правительства РФ от 26.09.2013 N 1743-р (ред. от 30.08.2017) "Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда" |
| Заказчик муниципальной Подпрограммы | Администрация муниципального образования город  Струнино Александровского района Владимирской области |
| Цель муниципальной Подпрограммы | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. |
| Основные задачи муниципальной Подпрограммы | 1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино;  2. Переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;  3. Ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  4. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных домов участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  5. Развитие жилищного строительства. |
| Исполнители основных мероприятий подпрограммы | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино, бюджетный отдел МУ «УЖН» |
| Сроки реализации  Подпрограммы | 2022-2025 годы |
| Индикаторы достижения цели Подпрограммы | 1. Площадь аварийного жилого фонда (количество квадратных метров), жители которого расселены в результате выполнения программы;  2. Число переселенных жителей в результате реализации программы. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Подпрограммы | Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 0 руб. в том числе:  - федерального бюджета 0 рублей; в том числе по годам:  **2022 год** – 0 руб.;  **2023 год –** 0 руб.;  **2024 год** – 0 руб.;  **2025 год** – 0 руб.  - областного бюджета 0 руб.; в том числе по годам:  **2022 год** – 0 руб.;  **2023 год** – 0 руб.;  **2024 год** – 0 руб.;  **2025 год** – 0 руб.  - средства бюджета города Струнино 0 руб.; в том числе по годам:  **2022 год** – 0 руб.;  **2023 год** – 0 руб.;  **2024 год** – 0 руб.;  **2025 год** – 0 руб.  **Итого:**  **2022 год** – 0 руб.;  **2023 год** – 0 руб.;  **2024 год** – 0 руб.;  **2025 год** – 0 руб. |

**Раздел 1.** Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в г. Струнино, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На территории МО г. Струнино 23 МКД признаны аварийными после 01.01.2017г.

1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена муниципальная подпрограмма, и цели подпрограммы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проблемы | Анализ причин ее возникновения, обоснование ее целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне | Наименование соответствующей цели муниципальной подпрограммы | Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная подпрограмма |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Большое количество аварийных жилых домов в МО г. Струнино | Более 50% площади жилого фонда построено до 1950г. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем. 30% аварийных жилых помещений занимают граждане по договору социального найма. Свободные муниципальные жилые площади для переселения граждан по договору социального найма в администрации г. Струнино отсутствуют.  Есть необходимость строительства нового жилого фонда. | Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. | -Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории МО г. Струнино; переселение граждан из жилых помещений, находящихся в аварийных МКД, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки; ликвидация (реконструкция) аварийных жилых домов;  -использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных МКД участниками программы под строительство новых объектов недвижимости по итогам реализации программы;  - развитие жилищного строительства. |

**Раздел 2.** Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации муниципальной подпрограммы | Этапы реализации муниципальной подпрограммы | Сроки реализации этапов муниципальной подпрограммы | Непосредственные результаты реализации этапа муниципальной подпрограммы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2022- 2025 годы | 1 этап – 2022 год  2 этап – 2023 год  3 этап – 2024 год  4 этап – 2025 год | 2022 - 2025 годы | Показатели по индикаторам |

**Раздел 3. Перечень и описание программных мероприятий**

Таблица 3. Основные мероприятия Подпрограммы

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Отв. исполнитель | период реализации | | Объем финансирования (по годам) за счет средств г. Струнино всех источников | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в 2017 году | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» | 2022 – 2025 годы | | 2022 год | | 2023 год | | 2024 год | | 2025 год | |
| 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 2 | Цель муниципальной подпрограммы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Струнино | | | | | | | | | | | |
| 3 | Прочие мероприятия | | |  | |  | |  | |  |  |  |
| **4** | **Итого: 0 руб.**  **2022 год** – 0 руб.;  **2023 год** – 0 руб.;  **2024 год** – 0 руб.;  **2025 год** – 0 руб. | | | | | | | | | | | |

Мероприятия по реализации муниципальной Подпрограммы ежегодно уточняются после утверждения в установленном порядке бюджета г. Струнино на очередной финансовый год в пределах средств, предусмотренных указанным бюджетом на реализацию муниципальной Подпрограммы.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках программы в соответствии с областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 г. №235.

Планируемый размер возмещения стоимости в населенных пунктах области одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемой в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках подпрограммы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер возмещения стоимости изымаемого жилого помещения, выплачиваемый в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9B5ED669AEA0C9DF167A89869FBB17363C5644A95148102CF3811D6247927336B8B9772633B2f5wBM) Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации программы в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=2410C5F28FF19E516C8335C177C2EFDEA75E9A5ED067AEA0C9DF167A89869FBB0536645A44A04D4C1539A5D05Bf3w5M) от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

**Раздел 4.** Управление муниципальной подпрограммой и механизм ее реализации

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;

- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=D13AB599621A799A62206F94DBEAEB21CF74C37AD78A34F4CB9F86F770F018E3D3F14C85A5B7E620q6R4L) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства осуществляет:

- общее руководство и управление областной адресной программой «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области», утвержденной Постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019г. № 235;

- координацию и контроль за деятельностью органов местного самоуправления, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими положений Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей Программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Список (реестр) многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу на территории МО г. Струнино формируется по дате обращения собственника помещения или гражданина (нанимателя) с заявлением в межведомственную комиссию (Приложение № 2).

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках программы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из МКД, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов. Также в первоочередном порядке переселению подлежат граждане из МКД при наличии угрозы их обрушения или при переселении на основании в законную силу решения суда.

**Раздел 5.** Индикаторы целей муниципальной подпрограммы

Таблица 4. Индикаторы целей муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Целевые индикаторы и показатели | Единица измерения | Значения показателей при реализации программно - целевого метода | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 1. Площадь аварийного жилого фонда, жители которого расселены | кв. м | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Количество расселяемых помещений | Ед. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Количество переселяемых жителей | Чел. | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Раздел 6.** Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы

Таблица 5. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | Годы реализации муниципальной подпрограммы | | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Областной бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Финансовыми источниками Подпрограммы являются:

- средства бюджета г. Струнино;

- средства областного бюджета.

Объемы финансирования за счет средств бюджета г. Струнино устанавливаются при формировании бюджета на соответствующий год.

**Раздел 7. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер управления рисками реализации муниципальной подпрограммы**

В рамках реализации подпрограммы можно выделить следующий риск, оказывающий влияние на достижение целей и задач подпрограммы – недостаточное ресурсное обеспечение подпрограммы за счет бюджетных средств всех уровней создает угрозу срыва решения задач.

***Приложение № 2 к подпрограмме***

Список

многоквартирных жилых домов, признанных непригодными

для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу

на территории МО г. Струнино после **01.01.2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/ п | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Решение органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным | | Сведения о площади жилищного фонда, подлежащего расселению | | Срок расселения |
| номер | дата | площадь | количество человек | год |
| 1 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 21 |  | 740 | 21.12.2017 | 521,8 | 21 | 2024 |
| 2 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 6 | 1929 | 354 | 05.07.2017 | 437,65 | 23 | 2024 |
| 3 | г. Струнино, ул. Воронина, д. 3 | 1952 | 155 | 03.04.2019 | 473,60 | 19 | 2024 |
| 4 | г. Струнино, ул. Заречная, д. 19 | 1955 | 374 | 17.07.2018 | 486,80 | 18 | 2024 |
| 5 | г. Струнино, ул. Лермонтова, д. 7 | 1927 | 17 | 18.01.2018 | 378,82 | 15 | 2024 |
| 6 | г. Струнино, ул. Советская, д. 3 | 1917 | 127 | 27.03.2018 | 265,20 | 22 | 2024 |
| 7 | г. Струнино, ул. Текстилей, д. 7 | 1929 | 526 | 04.09.2019 | 236,00 | 10 | 2024 |
| 8 | г. Струнино, ул. Фролова, д. 1 | 1957 | 372 | 17.07.2018 | 483,48 | 16 | 2024 |
| 9 | г. Струнино, ул. Фролова, д. 2 | 1961 | 373 | 17.07.2018 | 477,60 | 23 | 2024 |
| 10 | г. Струнино, ул. Фролова, д. 3-а | 1962 | 79 | 26.02.2019 | 327,30 | 10 | 2024 |
| 11 | г. Струнино, ул. Фролова, д. 5 | 1959 | 12 | 22.01.2019 | 291,90 | 15 | 2024 |
| 12 | г. Струнино, ул. Фрунзе, д. 8 | 1910 | 274 | 14.05.2019 | 1802,56 | 70 | 2024 |
| 13 | г. Струнино, ул. Шувалова, д. 3 | 1957 | 497 | 04.09.2018 | 468,50 | 25 | 2024 |
| 14 | Струнино, ул. Шувалова, д. 7 | 1960 | 530 | 04.09.2019 | 572,70 | 21 | 2024 |