**Р Е Ш Е Н И Е**

**СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДА СТРУНИНО**

**АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 27.06.2017 № 21

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г. Струнино**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев представление главы местной администрации, Совет народных депутатов города Струнино

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г. Струнино, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу местной администрации г. Струнино Александровского района Владимирской области.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города С.В. Егоров

Приложение

к решению Совета народных депутатов города Струнино от 27.06.2017г. № 21

ПОРЯДОК

определения размера платы за увеличение площади земельных участков,  
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с  
земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г. Струнино

1. Настоящий Порядок определяет правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г. Струнино (далее - размер платы).
2. Размер платы рассчитывается администрацией г. Струнино Александровского района Владимирской области.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования г. Струнино, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования г. Струнино, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Пояснительная записка

На основании п.3 ч.5. ст.39.28 Земельного кодекса РФ увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, в муниципальной собственности, осуществляется за плату, размер которой определяется в порядке, установленном органом местного самоуправления, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также в связи с поступившей информацией Александровской городской прокуратуры от 21.03.2017 №2-21-2017 прошу принять указанное решение.

Зав. Земельным отделом Е.А. Приклонская