|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТРУНИНО АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | |
| от 28.12.2018г. | № 777 |

*О внесении изменений в приложение к постановлению*

*администрации г. Струнино от 12.09.2017г. № 489*

*« Об утверждении муниципальной программы*

«Переселение граждан из аварийного жилищного

фонда в муниципальном образовании город Струнино

Александровского района Владимирской области на 2018-2022годы»

В соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 06.07.2016г. № 585 "Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 - 2022 годах», постановлением администрации области от 29.03.2018г. № 255 «О внесении изменений в постановление администрации области от 06.07.2016г. № 585 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018-2022 годы», решением Александровского городского суда Владимирской области от 29.03.2018г. Дело № 2-1369/2017, согласно постановления администрации г. Струнино от 20.09.2018г. № 536 «О внесении изменений в постановление главы местной администрации города Струнино от 09.02.2015г. № 53 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Струнино», постановления Губернатора Владимирской области от 24.02.2014г. № 164 « О порядке разработки формирования, реализации и оценки эффективности государственных программ Владимирской области», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации г. Струнино от 12.09.2017г. № 489 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Струнино Александровского района Владимирской области на 2018-2022 годы», следующие изменения:

1.1. В названии постановления исключить слова «на 2018-2022годы»;

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации г. Струнино.

Глава местной администрации О.И.Бояркова

**Приложение**

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД СТРУНИНО АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Паспорт

муниципальной программы "Переселение граждан из

аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Струнино

Александровского района Владимирской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной  Программы | Муниципальная программа "Переселение граждан  из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании город Струнино Александровского района Владимирской области на 2018-2022 годы" (далее - Программа) |
| Основание для  разработки муниципальной  Программы | ФЗ № 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";  Жилищный кодекс Российской Федерации;  Постановление администрации Владимирской области от 06.07.2016г. № 585 "Об утверждении областной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018 - 2022 годах"; Распоряжение Правительства РФ от 26.09.2013 N 1743-р (ред. от 30.08.2017) "Об утверждении комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда" |
| Муниципальный заказчик муниципальной Программы | Администрация муниципального образования город  Струнино Александровского района Владимирской области |
| Основная цель муниципальной Программы | Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Струнино |
| Основные задачи муниципальной Программы | Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных после 01.01.2012 года непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу, расположенных на территории МО г. Струнино |
| Исполнители основных мероприятий муниципальной  Программы | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино |
| Сроки  реализации муниципальной  Программы | 2018-2022 годы |
| Индикаторы достижения цели муниципальной Программы | Частичная ликвидация к 2022 году жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 года (таблица 4) |
| Объемы и источники финансирования муниципальной  Программы | Объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет 236 651 042,69 руб. в том числе:  - федерального бюджета 148 519 900 рублей; в том числе по годам:  **2018 год**- 0 руб.;  **2019 год**- 43 379 600 руб.;  **2020 год** – 49 506 600 руб.;  **2021 год-** 55 633 700 руб.;  **2022 год-** 0 руб.  - областного бюджета 81 087 363,64 руб.; в том числе по годам:  **2018 год** – 26 512 203,64 руб.;  **2019 год** – 13 413 900 руб.;  **2020 год** – 20 580 660 рублей;  **2021 год** – 20 580 600 руб.;  **2022 год** – 0 руб.  - средства бюджета города Струнино 7 043 779,05 руб.; в том числе по годам:  **2018 год** – 5 743 779,05 руб.;  **2019 год** – 1 100 000,00 руб.;  **2020 год** – 100 000,00 руб.;  **2021 год** – 100 000,00 руб.;  **2022 год** – 0 руб.  **Итого:**  **2018 год –** 32  255 982 69 руб.;  **2019 год –** 57  893 500 руб.;  **2020 год** – 70 187 260 руб.  **2021 год** – 76 314 300 руб.;  **2022 год** – 0 руб. |

**Раздел 1.** Характеристика проблемы и цели муниципальной программы

Таблица 1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена муниципальная программа, и цели программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование проблемы | Анализ причин ее возникновения, обоснование ее целесообразности и необходимости ее решения на муниципальном уровне | Наименование соответствующей цели муниципальной программы | Наименование задачи муниципального заказчика, достижению которой способствует данная муниципальная программа |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Аварийный жилищный фонда в МО г. Струнино | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем. Основную часть аварийных жилых помещений занимают граждане по договору социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью. Переселение граждан только за счет средств муниципалитета затянется на долгие годы, поэтому решить данную проблему необходимо программным методом. | Сформировать финансовые ресурсы для обеспечения  переселяемых из аварийного жилищного фонда граждан  благоустроенными применительно к условиям  муниципального образования город Струнино Александровского района Владимирской области жилыми помещениями | Обеспечение граждан, проживающих в аварийных  многоквартирных домах, благоустроенными применительно к условиям муниципального образования город  Струнино Александровского района Владимирской области жилыми помещениями, находящимися во вновь построенных жилых домах малоэтажной застройки;  Стимулирование строительства жилых домов малоэтажной застройки |

**Раздел 2.** Сроки и этапы реализации муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Срок реализации муниципальной программы | Этапы реализации муниципальной программы | Сроки реализации этапов муниципальной программы | Непосредственные результаты реализации этапа муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2018 - 2022 годы | Этапы реализации программы не выделяются | 2018 - 2022 годы | Показатели по индикаторам |

Таблица 2. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

**Раздел 3. Перечень и описание программных мероприятий**

Таблица 3. Основные мероприятия Программы

| № п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок  начала реализации  окончания реализации | | Объем финансирования (по годам) за счет средств г. Струнино всех источников | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных после 01.01.2012 года | Отдел ЖКХ МУ «УЖН» г. Струнино | 01.01.2018г.-31.12.2022г. | | 2018 | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | Итого |
| 32 235 982,69 руб. | 57 893 500 руб. | | 70 187 260 руб. | | 76 314 300 руб. | | 0 руб. | | 236 631 042,69  руб. |
| 2 | Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий  проживания граждан; ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда в МО г. Струнино | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Прочие мероприятия | | | 2018 год | 20 000 руб. | \_\_ | \_\_ | | \_\_\_ | | \_\_\_ | |  | |
| **4** | **Итого:** | | | | 32 255 982,69  руб. | 57 893 500 руб. | 70 187 260 руб. | | 76 314 300 руб. | | 0 руб. | | 236 651 042,69 руб. | |

Мероприятия по реализации муниципальной Программы ежегодно уточняются после утверждения в установленном порядке бюджета г. Струнино на очередной финансовый год в пределах средств, предусмотренных указанным бюджетом на реализацию муниципальной Программы

**Раздел 4.** Управление муниципальной программой и механизм ее реализации

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;

- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](consultantplus://offline/ref=D13AB599621A799A62206F94DBEAEB21CF74C37AD78A34F4CB9F86F770F018E3D3F14C85A5B7E620q6R4L) Жилищного кодекса Российской Федерации;

- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства осуществляет:

- общее руководство и управление Программой;

- координацию и контроль за деятельностью органов местного самоуправления, связанных с реализацией Программы, в части исполнения ими положений Программы.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей Программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

Список (реестр) многоквартирных жилых домов, признанных непригодными для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу на территории МО г. Струнино формируется по дате обращения собственника помещения или гражданина (нанимателя) с заявлением в межведомственную комиссию.

Переселение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, осуществляется согласно установленной очередности (реестр аварийных домов) по дате признания МКД аварийным, с учетом согласия нанимателей и собственников жилых помещений.

**Раздел 5.** Индикаторы целей муниципальной программы

Таблица 4. Индикаторы целей муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Целевые индикаторы и показатели | Единица измерения | Базовые значения | Значения показателей при реализации программно - целевого метода | | | |
|  | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Количество аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012, подлежащих расселению | Ед. | 2 | 1 | 3 | 0 | 0 |
| 2. | Количество расселяемых помещений | Ед. | 8 | 31 | 23 | 0 | 0 |
| 3. | Количество переселяемых жителей | Чел. | 16 | 67 | 47 | 0 | 0 |

**Раздел 6.** Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

Таблица 5. Ресурсы, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования |  | Годы | | | |  |
| 2018 - 1 год реализации муниципальной программы | 2019 - 2 год реализации муниципальной программы | 2020 - 3 год реализации муниципальной программы | 2021- 4 год реализации муниципальной программы | 2022- 5 год реализации муниципальной программы | Всего за период  реализации  муниципальной  программы |
| Федеральный бюджет | 0 руб. | 43 379 600 | 49 506 600 | 55 633 700 | 0 руб. | 148 519 900 |
| Местный бюджет г. Струнино | 5 743 779,05 | 1 100 000,00 | 100 000,00 | 100 000,00 | 0 руб. | 7 043 779,05 |
| Областной бюджет | 26 512 203,64 | 13 413 900 | 20 580 660 | 20 580 600 | 0 руб. | 81 087 363,64 |
| Итого: | 32 255 982,69 | 57 893 500 | 70 187 260 | 76 314 300 | 0 руб. | 236 651 042,69 | |

Финансовыми источниками Программы являются:

- средства федерального бюджета;

- средства бюджета г. Струнино;

- средства областного бюджета;

- внебюджетные средства.

Конкретные объемы финансирования за счет средств бюджета г. Струнино устанавливаются при их формировании бюджета на соответствующий год.

**Приложение**

Список

многоквартирных жилых домов, признанных непригодными

для постоянного проживания, аварийными и подлежащими сносу

на территории МО г. Струнино **после 01.01.2012года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Реквизиты постановления |
| 1 | пер. Вокзальный, д.4 | № 199 от 13.06.2013г. |
| 2. | ул. Заречная, д.5 | № 352 от 11.10.2013г. |
| 3. | ул. Заречная, д.22 | № 353 от 11.10.2013г. |
| 4. | пос.Ленинский, д.1 | № 354 от 11.10.2013г. |
| 5. | ул. Заречная, д.20 | № 413 от 21.08.2014г. |
| 6. | ул. Первомайская, д.3 | № 478 от 26.09.2014г. |
| 7. | ул. Заречная, д.30 | № 565 от 14.11.2014г. |
| 8. | Больничный проезд, д.2 | №365 от 29.05.2015г. |
| 9. | ул. Островского, д.1 | № 454 от 01.07.2015г. |
| 10. | пл. Кирова, д.3 | № 672 от 29.09.2015г. |
| 11. | пл. Кирова, д.2 | № 726 от 20.10.2015г. |
| 12. | ул. Фрунзе, д.4 | № 798 от 23.11.2015г. |
| 13. | пл. Кирова, д.6 | № 840 от 08.12.2015г. |
| 14. | пос. Ленинский, д.2 | № 841 от 08.12.2015г. |
| 15. | ПМК-19 | № 842 от 08.12.2015г. |
| 16. | ул. Заречная, д.26 | № 14 от 20.01.2016г. |
| 17. | ул.Заречная, д.4 | № 274 от 11.05.2016г. |
| 18. | пос. Ленинский, д.6 | № 275 от 11.05.2016г. |
| 19. | ул.Лермонтова, д.9 | № 276 от 11.05.2016г. |
| 20. | ул. Фрунзе, д.6 | № 491 от 15.08.2016г. |
| 21. | пл. Кирова, д.4 | № 720 от 02.12.2016г. |
| 22. | ул. Заречная, д.13 | № 721 от 02.12.2016г. |
| 23. | ул.Заречная, д.1 | № 763 от 20.12.2016г. |
| 24. | ул.Заречная, д.6 | № 354 от 05.07.2017г. |
| 25. | ул. Заречная, д.21 | № 740 от 21.12.2017г. |