

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТРУНИНО
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2021 г.

№ 714

*Об определении временной управляющей
организации для управления многоквартирным
домом, расположенным по адресу:*

*Владимирская область Александровский район
г.Струнино ул. Фрунзе, д.8; пер. Шувалова, д.3;
д.5; пл. Кирова, д.4; д.5; Больничный проезд, д.2;
ул. Заречная, д.1; д.15; д.17; д.19; д.21; д.26; д.30;
ул. Суворова, д.14; д.18; ул. Фролова, д.1; д.3; д.3а;
ул. Шувалова, д.1а; д.2; д.14; д.3; д.10; д.12;
ул. Воронина д.3*

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением администрации г. Струнино от 27.08.2021 г. № 705 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории муниципального образования город Струнино, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, но не более одного года общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Содружество С» (ИНН/ОГРН 3311023408/1163328068595, лицензия № 033000212 от 30.01.2017, юр. Адрес: Владимирская область Александровский район г. Струнино пер. Шувалова д.5а первый этаж пом.2) в качестве управляющей организации следующих многоквартирных домов:

Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Фрунзе, д.8

Владимирская область Александровский р-н г.Струнино пер. Шувалова, д.3

Владимирская область Александровский р-н г.Струнино пер. Шувалова, д.5

Владимирская область Александровский р-н г.Струнино пл. Кирова, д.4
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино пл. Кирова, д.5
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино Больничный проезд, д.2
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Заречная, д.1
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Заречная, д.19
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Заречная, д.26
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Заречная, д.30
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Суворова, д.14
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Фролова, д.1
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.14
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.3
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.2.
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.1а
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.10
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Шувалова, д.12
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул.Заречная, д. 15
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул.Заречная, д. 17
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул.Заречная, д. 21
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул.Суворова, д.18
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Фролова, д.3а
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул. Фролова, д.3
Владимирская область Александровский р-н г.Струнино ул.Воронина, д.3

2. На период действия настоящего постановления управляющей компании ООО «Управляющая компания «Содружество С» обеспечить:

2.1. Выполнение работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемых в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

2.2. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме на период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной решением об определении управляющей организации, осуществлять ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом "б" пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

2.3. Определить размер платы за содержание жилого помещения, равном размеру платы за содержание жилого помещения, установленного Решением органа регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса города Струнино от 10.06.2023 № 1 «Об установлении платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений, которые приняли решение о выборе способа управления, но не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения».

3. ООО «Управляющая компания «Содружество С» приступить к управлению многоквартирными домами с 01.09.2021.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местной администрации.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Струнино.

Глава местной администрации



А. О. Жугинский