ПРОЕКТ

|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СТРУНИНО**  АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** | |
| от …………. | № ………….. |

*О внесении изменений в постановление*

*администрации города Струнино от 11.11.2020 №623*

*«Об утверждении муниципальной Программы*

*«Обеспечение инженерной и транспортной*

*инфраструктурой земельных участков, предоставляемых*

*(предоставленных) бесплатно для индивидуального*

*жилищного строительства семьям, имеющим троих*

*и более детей в возрасте до 18 лет, в г. Струнино»*

На основании указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановления Губернатора области от 13.03.2013 № 267 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, во Владимирской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в постановление администрации города Струнино № 623 от 11.11.2020 года «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в г. Струнино» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава местной администрации А. О. Жугинский

Приложение к постановлению

администрации города Струнино

от ………… № ………….

***МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА***

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ (ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ) БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ТРОИХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, В Г. СТРУНИНО»**

I. ПАСПОРТМУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ (ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ) БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ТРОИХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ В ВОЗРАСТЕ ДО 18 ЛЕТ, В Г. СТРУНИНО»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, в г. Струнино» |
| Основание для разработки Программы | Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»  Постановление Губернатора Владимирской области от 13.03.2013 № 267 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожная карта») «Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, во Владимирской области» |
| Заказчик Программы | Администрация г. Струнино |
| Исполнители Программы | Отдел архитектуры и строительства МУ «УЖН» г. Струнино |
| Цели и задачи Программы | Цели:  -повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет (далее - многодетные семьи), проживающих на территории г. Струнино.  -повышение уровня обустройства населенных пунктов инженерной и транспортной инфраструктурой на территории г. Струнино.  Задачи: обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет |
| Целевые индикаторы и показатели | Повышение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2022-2025 годы |
| Объёмы и источники финансирования Программы | Объем финансирования Программы на период ее реализации составляет 5 528 860 руб.  Для реализации Программы предусмотрено финансирование по годам:  - 2022 год – 600 000 руб.;  - 2023 год – 300 000 руб.;  - 2024 год – 300 000 руб.  - 2025 год – 4 328 860 руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | В результате реализации Программы доля земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, предоставленных многодетным семьям, увеличится до 100 % в 2025 году. |
| Контроль за исполнением Программы | Глава администрации г. Струнино |

II. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЕЁ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 09.11.2011 № 99-ОЗ «О внесении изменений в Закон Владимирской области от 11.03.2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утвержден порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований определена Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органами местного самоуправления, на которые возложена задача по предоставлению земельных участков многодетным семьям, должна оказываться поддержка данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

*Данная Программа предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой, формирование и межевание земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.*

III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ИХ ДОСТИЖЕНИЯ.

Основной целью Программы является повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории г. Струнино, повышение уровня обустройства населенных пунктов инженерной и транспортной инфраструктурой на территории г. Струнино.

Основной задачей Программы является обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться на основе соответствующего целевого индикатора (таблица № 1).

Срок реализации Программы 2022-2025 годы.

Таблица №1.

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикаторы по направлениям | Ед. изм. | Целевые значения на: | | | |
| 2022г. | 2023г. | 2024г. | 2025 г. |
| 1. | Количество земельных участков, предоставленных(предоставляемых) многодетным семьям, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой | ед. | 60 | 25 | 20 | 10 |

IV. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Осуществление программных мероприятий будет направлено на обеспечение земельных участков под жилищное строительство инженерной и транспортной инфраструктурой, что позволит улучшить жилищные условия и обеспечить решение социальных проблем семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, повысить уровень обустройства г. Струнино инженерной и транспортной инфраструктурой.

Реализацию мероприятий программы предлагается осуществлять в 2022-2025 годах в 3 этапа:

1 этап – 2022 год;

2 этап – 2023 год;

3 этап – 2024 - 2025 годы.

Каждый этап будет разбит по видам работ, обеспечивающих в комплексе непрерывность решения основной задачи:

1. разработка, получение заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации;
2. строительство инженерной инфраструктуры.

Перечень программных мероприятий отражен в таблице № 2.

Таблица № 2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Объем  финансирования  ( руб.) | Исполнители -  ответственные за  реализацию  задания,  мероприятия | Ожидаемые результаты  (количественные или  качественные  показатели) |
| Разработка документации | 2022 | **600 000** | Администрация  г. Струнино | разработка ПСД по объекту: газопровод высокого давления до ПРГ, распределительные газопроводы для газификации жилых домов по адресу: ул. Южная, ул. Семейная.  Разработка ППТ автодороги по ул. Фрунзе |
| Разработка документации | 2023 | **300 000** | Администрация  г. Струнино | Разработка ПСД по строительству внутриквартального проезда мкр. Северный |
| Строительство автомобильной дороги | 2024 | **300 000** | Администрация  г. Струнино | Разработка ПСД по строительству внутриквартального проезда мкр. Сосенки |
| Строительство автомобильной дороги | 2025 | **4 328 860** | Администрация  г. Струнино | Обеспечение выделенных участков мкр. Северный подъездной дорогой |

V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Реализация Программы осуществляется из бюджета г. Струнино:

- на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или уже предоставленных в собственность многодетным семьям, в целях индивидуального жилищного строительства.

Руководителем Программы является глава администрации г. Струнино.

Исполнителем Программы является Отдел архитектуры и строительства МУ «УЖН» г. Струнино.

Исполнители мероприятий Программы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, при необходимости осуществляют взаимодействие и с другими структурными подразделениями администрации Владимирской области.

Средства для реализации Программы предусматриваются в бюджете муниципального образования г. Струнино.

Исполнители Программы направляют информацию о ходе её реализации и об использовании бюджетных средств руководителю Программы, а также в структурные подразделения администрации Владимирской области в порядке и в сроки, ими установленные. Исполнители Программы в ходе её реализации выполняют следующие функции:

- осуществляют полномочия по предоставлению земельных участков многодетным семьям в соответствии с порядком, установленным ст. 2.1 Закона Владимирской области от 11.03.2010 № 11-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

- обеспечивают разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления или предоставленных в собственность многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства;

- осуществляют финансирование строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- проводят торги:

а) на разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

б) на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

- принимают иные необходимые меры для реализации Программы на территории муниципального образования г. Струнино.

На реализацию цели и задачи, определенной Программой, возможно привлечение средств инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

VI. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ СОЦИАЛЬНЫХ, ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В процессе реализации Программы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансирование Программы осуществляется за счет консолидированного бюджета муниципального образования г. Струнино( таблица № 3).

Финансирование Программы будет уточнено после разработки проектно-сметной документации.

Корректировка подпрограммы будет осуществляться по мере выполнения программных мероприятий.

Таблица № 3

ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и  направления финансирования | 2022-2025  годы,  всего руб. | В том числе: | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Средства  местного бюджета | 5 528 860 | 600 000 | 300 000 | 300 000 | 4 328 860 |

Социально-экономические результаты, достижение которых планируется в результате реализации мероприятий Программы, приведены в таблице №4.

Таблица № 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятий | Параметры и  мощности вводимых  в эксплуатацию  объектов | Ожидаемые социально-  экономические  результаты |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации на строительство автодорог | Протяженность  2 км | Обеспечение индивидуального отопления бытовым газом для подключения газовых плит  индивидуальных жилых  домов |
| 2. | Строительство автомобильной дороги | 1,6 км | Обеспечение выделенных участков подъездной дорогой |

VIII. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЯ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Анализ рисков осуществляется в целях обеспечения устойчивости реализации Программы в изменяющихся условиях.

Мероприятия по минимизации возможных потерь и обеспечение достижения результатов в указанные в Программе сроки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование риска | Мероприятия по снижению вероятности возникновения риска | Мероприятия по снижению последствий риска |
| Уменьшение объема финансирования Программы из местного бюджета может привести к срыву сроков строительства | Своевременная подготовка соответствующих заявок на финансирование Программы | Привлечение внебюджетных средств |
| Рост инфляции и цен на строительные материалы и строительно-монтажные работы | Проведение конкурсов на выполнение работ | Привлечение внебюджетных средств |