|  |
| --- |
| **Р Е Ш Е Н И Е****СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА СТРУНИНО** **АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  |
|  от 28.11.2024 |  № 73 |

*О внесении изменений в решение Совета*

 *Народных Депутатов города Струнино*

 *От 14.12.2021 № 57*

 *«Об утверждении «Положения о*

 *муниципальном земельном контроле*

 *на территории муниципального*

 *образования города Струнино»*

 Рассмотрев протест главы местной администрации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях приведения Положения о муниципальном жилищном контроле в соответствие с требованиями действующего законодательства, Совет народных депутатов города Струнино

 **РЕШИЛ:**

1. Внести изменение в решение Совета народных депутатов города Струнино от 14.12.2021 № 57 в приложение № 2 и утвердить [перечень](#Par31) индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в СМИ и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации города Струнино городструнино.рф

Глава города Д.С.Сергиенко

Приложение №

к Положению о муниципальном

 земельном контроле на территории

 муниципального образования

города Струнино

**ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ**

**ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| Порча земель | Поступление информации о нахождении на земельном участке техники, использование которой возможно для проведения работ по снятию плодородного слоя и (или) о проезде по земельному участку грузовых автомобилей, перевозящих грунт, твердые бытовые отходы, строительный мусор при отсутствии разрешения на производство строительных работ, выданного в установленном порядке |
| Использование земель не по целевому назначению | Поступление из средств массовой информации, обращений органов государственной власти сведений о наличии признаков негативных процессов (водная и ветровая эрозии, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления) на земельном участке или его части и явлений, влияющих на состояние земель и уровень плодородия почвы.Поступление из средств массовой информации, обращений органов государственной власти сведений о возможном повреждении или полном уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения, а также защитных лесных насаждений (утечка воды из канала; заболачивание земельного участка, на котором расположены мелиоративная система или отдельно расположенное гидротехническое сооружение; отсутствие подачи воды в канале или его части; спиливание, складирование древесно-кустарниковой растительности, составляющей защитные лесополосы, факты поджога такой растительности) |
| Зарастание земельного участка сельскохозяйственного назначения сорной и древесно-кустарниковой растительностью | Установления факта пала травы два и более года подряд на земельном участке из категории земель сельскохозяйственного назначения в пожароопасный период |
| Неисполнение (несвоевременное исполнение) обязанности по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению | Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения при отсутствии в органе местного самоуправления информации о разработке арендатором (землепользователем) плана рекультивации земель (в случае, если в отношении изъятых земельных участков требуется рекультивация). Контроль за рекультивацией идет в рамках экологического контроля |
| Неиспользование земельного участка для целей жилищного строительства | Установления факта отсутствия у уполномоченного органа заявления о выдаче разрешения на строительство и (или) уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома за три года с даты перехода права собственности на земельный участок, на котором не зарегистрированы объекты недвижимого имущества, и (или) с даты предоставления земельного участка по договору аренды (при условии возможности ведения строительных работ на указанном земельном участке в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления) |
| Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя | Поступление информации о нахождении на земельном участке механизмов, автотранспортных средств, самоходных машин и других видов техники, использование которой возможно для проведения работ по снятию плодородного слоя |
| Захламление земель сельскохозяйственного назначения | Поступление информации о проезде по земельному участку грузовых автомобилей, перевозящих грунт, твердые бытовые отходы, строительный мусор при отсутствии разрешения на производство строительных работ, выданного в установленном порядке |