

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков

г. Струнино

21.06.2021

Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена либо права на заключение договоров аренды таких земельных участков в составе:

Председатель комиссии: Жугинский Александр Олегович – глава местной администрации;
Заместитель председателя комиссии: Кудряшова Татьяна Викторовна – директор МУ «УЖН» г. Струнино;

Члены комиссии: Веснин Л.Ф. – заведующий отделом архитектуры и строительства МУ «УЖН»
Низовцева Любовь Вячеславовна – заведующий организационно-правовым отделом МУ «УЖН» г. Струнино;
Приклонская Елена Алексеевна – заведующий земельным отделом МУ «УЖН» г. Струнино;
Осотова Светлана Валентиновна – заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом МУ «УЖН» г. Струнино;
Ситнова Оксана Витальевна – главный специалист земельного отдела МУ «УЖН» г. Струнино;
Федоров Корней Игоревич – депутат Совета народных депутатов г. Струнино Александровского района Владимирской области (по согласованию).

Присутствуют: Жугинский А.О.
Кудряшова Т.В.
Осотова С.В.
Приклонская Е.А.
Федоров К.И.

Всего на заседании комиссии присутствовало 6 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене назначен на 25.06.2021 в 10.00 часов в зале заседания администрации.

Предметом аукциона является продажа права аренды земельных участков, собственность на которые не разграничена.

Лот 1 Продажа права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, МО г. Струнино (городское поселение), г. Струнино, ул. Лермонтова, в районе д.15 с кадастровым номером: 33:01:001639:445, виды разрешенного использования: предприятия общественного питания, бытового обслуживания, магазины специализированные (кроме строительных материалов) отдельно стоящие и встроенно-пристроенные. Гаражи, автостоянки для объектов зоны, площадью 341 кв. м.

Начальная цена ежегодной арендной платы: 24896 (двадцать четыре тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 71 коп.

Шаг аукциона: 746 (семьсот сорок шесть) рублей 90 коп.

Размер задатка: 24896 (двадцать четыре тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 71 коп.

Срок аренды: 4 года.

№ заявки	Наименование претендентов	Дата приема заявок	Время приема заявок
1	Платонов Дмитрий Владимирович	16.06.2021	13 ч.50 мин.

Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок.

Комиссией была рассмотрена представленная заявка по Лоту 1 и принято решение:

Наименование претендентов	Дата и время приема заявок	Дата внесения задатка	Выписка из лицевого счета УФК	Допущен (не допущен)	Причина отказа в допуске к участию в аукционе	Рег. № участника
Платонов Дмитрий Владимирович	16.06.2021 13ч.50 мин.	15.06.2021	15.06.2021	допущен		1

По окончании срока подачи заявок была представлена 1 (одна) заявка.

Комиссией принято решение: аукцион по продаже права аренды земельных участков, открытый по форме подачи предложений о цене по лоту №1 признать несостоявшимся.

Заклучить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу Владимирская область, р-н Александровский, МО г. Струнино (городское поселение), г. Струнино, ул. Лермонтова, в районе д.15 с кадастровым номером: 33:01:001639:445, виды разрешенного использования: предприятия общественного питания, бытового обслуживания, магазины специализированные (кроме строительных материалов) отдельно стоящие и встроенно-пристроенные. Гаражи, автостоянки для объектов зоны, площадью 341 кв. м. с единственным заявителем: Платоновым Дмитрием Владимировичем по начальной цене предмета аукциона – ежегодная арендная плата 24896 (двадцать четыре тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 71 коп.

ЛОТ 2 Продажа права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, г. Струнино, в районе перекреста улиц: Чернышевского, Фрунзе, Некрасова с кадастровым номером: 33:01:001617:775, виды разрешенного использования: производственные цеха, объекты складского хозяйства основного производства; для размещения производственных зданий, площадью 833 кв.м.

Начальная цена ежегодной арендной платы: 15825 (пятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 92 коп.

Шаг аукциона: 474 (четыреста семьдесят четыре) рубля 78 коп.

Размер задатка: 15825 (пятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 92 коп.

Срок аренды: 4 года.

Сведения о заявителях:

№ заявки	Наименование претендентов	Дата приема заявок	Время приема заявок
1	Бушмелёв Сергей Владимирович	13.05.2021	13 час. 00 мин.

Заявка зарегистрирована в журнале приема заявок.

Комиссией была рассмотрена представленная заявка по Лоту 2 и принято решение:

Наименование претендентов	Дата и время приема заявок	Дата внесения задатка	Выписка из лицевого счета УФК	Допущен (не допущен)	Причина отказа в допуске к участию в аукционе	Рег. № участника
Бушмелёв Сергей Владимирович	16.06.2021 13 час.00 мин.	12.05.2021	12.05.2021	допущен		1

По окончании срока подачи заявок была представлена 1 (одна) заявка.

Комиссией принято решение: аукцион по продаже права аренды земельных участков, открытый по форме подачи предложений о цене по лоту №2 признать несостоявшимся.

Заклучить договор аренды земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, р-н Александровский, г. Струнино, в районе перекреста улиц: Чернышевского, Фрунзе, Некрасова с кадастровым номером: 33:01:001617:775, виды разрешенного использования: производственные цеха, объекты складского хозяйства основного производства; для размещения производственных зданий, площадью 833 кв.м с единственным заявителем Бушмелёвым Сергеем

Владимировичем по начальной цене предмета аукциона – ежегодная арендная плата 15825 (пятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 92 коп.

Подписи членов комиссии:


_____ Жугинский А.О.


_____ Кудряшова Т.В.


_____ Осотова С.В.


_____ Приклонская Е.А.


_____ Федоров К.И.